

Zenz - Massivhaus Peter Zenz Bauunternehmung GmbH
Postfach 31 · 56809 Cochem

Hauptsitz Cochem
Industriering 8
56812 Cochem-Brauheck
Telefon: 026 71 - 98 63 - 0
Telefax: 026 71 - 98 63 - 19
info@zenz.com
www.zenz-massivhaus.de

Sehr geehrte Damen und Herren,

da mittlerweile unsere Baustelle am Europaplatz ein Thema in Ihrer Gemeinde ist, möchte ich Sie informieren wieso weshalb und wie lange die Sperrung andauern wird.

Die Vollsperrung Madrider Allee wird bis Beendigung der Arbeiten 2024 bestehen bleiben müssen. Hier wird Später der Anlieferverkehr erfolgen.

Sperrung Luxemburger Allee:

Wir haben uns dazu entschieden die Straße voll gesperrt zu lassen, da einige Anwohner die Baustelle uneinsichtig fanden und sich diesbezüglich beim Ordnungsamt beschwert haben. Ein Auf- und Abbauen des Bauzaunes steht nicht im Verhältnis zur kompletten Sperrung.

Ebenfalls ist der Durchfahrtsverkehr mit extrem erhöhter Geschwindigkeit für mein Personal ein Risiko welches ich nicht eingehen werde. Der Baustellenbereich wurde auf 30km/h reduziert woran sich bitte ALLE Bürger auch halten sollten, welches aber nicht getan wurde. Ich selber wurde mit einem Spiegel erwischt und beschimpft beim beschildern der halbseitigen Sperrung. Ebenfalls ist es nicht möglich einen voll beladenen LKW (40to) im Berg zu stoppen und wieder anzufahren. Durch die Sperrung ist ein Gegenverkehr verhindert und unser Anlieferverkehr kann in einem Zug zur Baustelle fahren.

Wir werden die Sperrung Lux.Allee im Betriebsurlaub aufheben. Dieser ist vom 22.08 -05.09.

Danach ist es wieder Mals nötig die Straße aufgrund von Anlieferungen und Lagerfläche zu Sperren. Sobald die Tiefgarage komplett hergestellt und verfüllt wurde werden wir die Sperrung umgehend aufheben. Voraussichtlich Mitte Oktober.

Ich möchte darauf hinweisen, dass die Straße voll gesperrt ist und eine Durchfahrt gemäß StVO zu unterlassen ist. Durch vermehrten Diebstahl von Baumaterialien ist die Polizei bereits informiert und wird unsere Baustelle erhöht anfahren auf Ihren Kontrollfahrten. Somit wird diese auch ein unzulässiges Befahren aufnehmen.

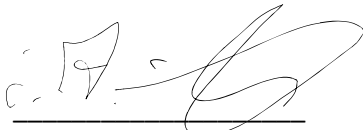
Ebenfalls wurde die Sperrung gemäß §§44/45 StVO vom Ordnungsamt Saarburg vollumfänglich bis 31.12.2022 genehmigt. Die Genehmigung kann gerne jederzeit bei mir vor Ort im Büro eingesehen werden. Das Ordnungsamt Saarburg, Herr Schömann und ich stehen in ständigem Kontakt um immer gegenseitig auf aktuellem Stand zu sein wie lange die Sperrung noch nötig ist.

Ich bitte um Verständnis, dass die Sperrung aus oben genannten Gründen aktuell zwingend von Nöten ist. Wir geben natürlich unser Bestes die Sperrung schnellstmöglich aufzuheben. Da ich selber Wincheringen sehr gut kenne ist der Umweg durch den Ort nicht länger als 1 -1,5min. Ich hoffe das ist für jeden zumutbar.

Des Weiteren ist ein begehen der Baustelle höchst gefährlich und ebenfalls zu unterlassen. Wir werden die Baustelle durch das Unternehmen Liveye überwachen lassen. Ich bitte davon abzusehen in die gesperrten Bereiche zu gehen, da sonst der Alarm aktiviert wird und der Sicherheitsdienst anrückt.

Vielen Dank für Ihr Verständniss

Mit freundlichen Grüßen



Andreas Dingels
-Bauleiter-
ZENZ-Massivhaus